



# COMUNE DI SANTORSO

Provincia di Vicenza

**ORIGINALE**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 118 del 03/08/2015**

**Oggetto:** APPROVAZIONE, AI SENSI DEGLI ARTT. 19 e 20 DELLA LEGGE REGIONALE 23/4/2004 N. 11 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, DELLA 1^ VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO ( PUA) 2^ STRALCIO DENOMINATO "CARLI" IN VIA DELLA MARZARA.

L'anno duemilaquindici addì tre del mese di agosto alle ore 18:30, nella sede municipale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco Franco Balzi. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il II Vice Segretario Comunale Sperotto Elisa.

Sono presenti i Signori:

<u>Cognome e Nome</u>	<u>Funzione</u>	<u>Presente</u>	<u>Assente</u>
BALZI FRANCO	Sindaco	X	
DALLE NOGARE STEFANO	Assessore	X	
ZAVAGNIN ELENA	Assessore	X	
BRAVO GIUSEPPE	Assessore	X	
CASELIN MADDALENA	Assessore Esterno	X	

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

---

**Proposta di deliberazione della Giunta Comunale**

**Oggetto: APPROVAZIONE, AI SENSI DEGLI ARTT. 19 e 20 DELLA LEGGE REGIONALE 23/4/2004 N. 11 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, DELLA 1^ VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO ( PUA) 2^ STRALCIO DENOMINATO "CARLI" IN VIA DELLA MARZARA.**

Santorso, 28/07/2015

Il Responsabile del Procedimento Amministrativo  
Capovilla geom. Claudia

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere Favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Santorso, 28/07/2015

Il Responsabile del Settore Edilizia Privata  
Capovilla geom. Claudia

---

**Oggetto: APPROVAZIONE, AI SENSI DEGLI ARTT. 19 e 20 DELLA LEGGE REGIONALE 23/4/2004 N. 11 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, DELLA 1^ VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO ( PUA) 2^ STRALCIO DENOMINATO “CARLI” IN VIA DELLA MARZARA.**

**Richiamata** la delibera di Giunta Comunale n° 82 del 19.05.2015 con la quale è stato adottata la 1^ variante al Piano Urbanistico attuativo (PUA) 2^ stralcio denominato “ Carli” ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R. N° 11/2004 che si intende qui in toto riportata;

**Verificato** che la sua pubblicazione e relativo deposito sono correttamente avvenuti ai sensi di legge così come da certificazione del segretario comunale agli atti depositata;

**Visto** che nei tempi previsti per legge non sono pervenute osservazioni e pertanto non si deve predisporre alcuna controdeduzione;

**Considerato** quindi di procedere all'approvazione della 1^ variante come meglio esposta in oggetto e così costituita e adottata

- Relazione tecnica e Norme tecniche di attuazione ( stralcio)
- Tav. 1/V01 ( planimetria stato di fatto e planimetria stato di progetto )

**Richiamata** inoltre la richiesta presentata al protocollo comunale di proroga dei termini della lottizzazione ai sensi del punto 11 dell'art. 20 della L.R. N° 11/2204 e s.m.i. e ritenuto di accoglierla prorogando pertanto la validità della lottizzazione alla data della sua scadenza di altri 5 anni, prevedendo che la stessa sia valida fino al 30.09.2020;

**Visti** gli artt. 19 e 20 della legge regionale 23/4/2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, norme per il governo del territorio concernenti il procedimento di formazione, efficacia e varianti dei piani urbanistici attuativi;

**Considerato** che sono stati adempiuti gli obblighi previsti dal D.Lgs n° 33/2013;

**Richiamata** altresì la legge n° 106/2011 e s.m.i. ed il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

#### PROPONE DI DELIBERARE

1. di approvare, ai sensi e per gli effetti degli artt. 19 e 20 della L.R. n. 11/2004 e successive modifiche ed integrazioni, la 1^ variante alla lottizzazione denominata “ Carli” in via della Marzara e costituita dagli elaborati previsti dall'art. 19 della L.R. 11/2004 qui di seguito descritti:
  - Relazione tecnica e Norme tecniche di attuazione ( stralcio);
  - Tav. 1/V01 ( planimetria stato di fatto e planimetria stato di progetto );
2. Di prendere atto che durante il periodo utile per le osservazioni, non è stata presentata alcuna osservazione;

3. di prendere atto che la validità di detto piano è stata prorogata al 30.09.2020 in base al punto 11 dell'art. 20 della L.R. N°11/2004 e che pertanto la stessa risulta valida fino al 30.09.2020;
4. di dare atto che le premesse risultano parte integrante della presente deliberazione;
5. di dare atto dell'avvenuta preventiva pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente della proposta di PUA in oggetto ai sensi dell'art. 39, comma 1 – lettera b) del D.Lgs n° 33 del 14.03.2013;
6. di incaricare il Responsabile dell'Area Urbanistica per l'adozione dei conseguenti provvedimenti;
7. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti degli artt. 19 e 20 della L.R. n. 11/2004 e successive modifiche ed integrazioni ,

**Oggetto: APPROVAZIONE, AI SENSI DEGLI ARTT. 19 e 20 DELLA LEGGE REGIONALE 23/4/2004 N. 11 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, DELLA 1^ VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO ( PUA) 2^ STRALCIO DENOMINATO "CARLI" IN VIA DELLA MARZARA.**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di delibera allegata alla presente;

Ritenuto di approvarla in ogni sua risultanza;

Visti i pareri espressi dai responsabili di settore e che si allegano;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) di approvare l'allegata proposta di delibera in ogni sua risultanza;

2) di dichiarare il presente provvedimento, con votazione unanime favorevole espressa separatamente per alzata di mano, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D. Lgs 267/2000, immediatamente eseguibile

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Franco Balzi

IL IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
Sperotto Elisa

---

### **ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal giorno 06/08/2015 al 21/08/2015.

L'Incaricato  
Marzari Antonella

---

### **ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16/08/2015

[ ] Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. Approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

[ ] Ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T.U. Approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Il Vice Segretario Comunale  
...Sperotto Elisa