



Comune di Santorso

Provincia di Vicenza

Piazza A. Moro, 8
Tel. 0445/649520 – Fax 0445/649513
sito internet: www.comune.santorso.vi.it

c.a.p. 36014
P.I 00280750241
e-mail: edilizia.privata@comune.santorso.vi.it
pec: santorso.vi@cert.ip-veneto.net

CAPITOLO IX – COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

Art. 29 bis – ATTRIBUZIONI DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

La Commissione locale per il paesaggio è competente ad esprimere pareri nell'ambito dei procedimenti autorizzatori previsti dall'art.146 del Codice per Beni Culturali e del Paesaggio D. Lgs 22 gennaio 2004 n.42 e s.m.i.

Sono soggetti all'esame della commissione:

- le richieste di interventi edilizi che alterano l'aspetto esteriore di edifici ricadenti all'interno di ambiti sottoposti a vincolo paesaggistico ai sensi del D.lgs. 42/2004;
- comparti edificatori, riguardanti zone in tutto o in parte ricadenti all'interno degli ambiti sottoposti a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 136 e 142 del D.lgs 42/2004;
- gli interventi pubblici e/o d'interesse pubblico, riguardanti zone in tutto o in parte ricadenti all'interno degli ambiti sottoposti a tutela paesaggistica ai sensi art.136 e 142 del D.lgs. 42/2004;

La Commissione locale per il paesaggio può indicare modifiche da apportare al progetto che lo rendano idoneo e più coerente con lo spirito delle prescrizioni in ordine al vincolo paesaggistico vigente sull'area ed in ogni caso con l'ambiente in cui la costruzione verrà a sorgere.

L'Amministrazione comunale e gli uffici competenti potranno avvalersi della commissione in qualsiasi altra circostanza in cui è ritenuta opportuna l'acquisizione di un parere sull'aspetto esteriore e sull'inserimento nel contesto per l'assunzione di provvedimenti amministrativi nel rispetto del principio di distinzione di funzioni e competenze tra i profili urbanistico edilizi e di tutela del paesaggio prescritti dal e D.lgs 42/2004 e dalla normativa regionale.

Fino alla nomina della prima Commissione locale per il paesaggio rimangono in carica i componenti esperti in materia ambientale di cui alla L.R. 63/1994 con le competenze già attribuite, salvo il caso di sopravvenuta incompatibilità.

I pareri della Commissione locale per il Paesaggio non sono vincolati per il Responsabile del servizio.



Comune di Santorso

Provincia di Vicenza

Piazza A. Moro, 8
Tel. 0445/649520 – Fax 0445/649513
sito internet: www.comune.santorso.vi.it

c.a.p. 36014
P.I 00280750241
e-mail: edilizia.privata@comune.santorso.vi.it
pec: santorso.vi@cert.ip-veneto.net

Art. 29 ter – COMPOSIZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

La Commissione è composta da 3 componenti come di seguito descritto:

- a. Il Responsabile del Servizio lavori pubblici / Ambiente o suo delegato in qualità di responsabile del procedimento relativamente alle autorizzazioni paesaggistiche, membro di diritto che funge da Presidente;
- b. due componenti nominati con deliberazione del Consiglio comunale esperti in materia di tutela del paesaggio in possesso di laurea magistrale o diploma di laurea (vecchio ordinamento) attinente alla tutela paesaggistica, alla storia dell'arte e dell'architettura, al restauro, al recupero e al riuso dei beni architettonici e culturali, alla progettazione urbanistica e ambientale, alla pianificazione territoriale, alle scienze agrarie o forestali e alla gestione del patrimonio naturale. I candidati devono essere in possesso di qualificata pluriennale e documentata esperienza nella materia di tutela del paesaggio.

La nomina dei componenti esperti, previa verifica del possesso dei requisiti sopra descritti, avviene con garanzia di rappresentanza delle minoranze.

I componenti, restano in carica per la durata del mandato elettorale ed esercitano comunque le loro funzioni fino alla nomina dei successori.

I componenti nominati decadono dalla carica quando risultino assenti senza valida giustificazione a tre sedute consecutive o per incompatibilità sopravvenuta. La decadenza è dichiarata con deliberazione di consiglio comunale che, contestualmente, provvede alla loro sostituzione.

Il soggetto, nominato in sostituzione del commissario decaduto o dimissionario, deve avere requisiti analoghi a quanto richiesto al precedente comma 1 lett. b) e rimane in carica per il rimanente periodo di durata della commissione.

Non possono essere nominati a fare parte della commissione:

- coloro che fanno parte d'organi elettivi dell'Amministrazione comunale (Consiglio e Giunta) e i loro parenti ed affini fino al 4° grado;
- i rappresentanti di organi o istituzioni non comunali ai quali, per legge, è demandato un parere specifico ed autonomo sull'argomento da esaminare;
- parente di primo, secondo, terzo e quarto grado, affine, adottante o adottato, di altro componente la commissione stessa.



Comune di Santorso

Provincia di Vicenza

Piazza A. Moro, 8
Tel. 0445/649520 – Fax 0445/649513
sito internet: www.comune.santorso.vi.it

c.a.p. 36014
P.I 00280750241
e-mail: edilizia.privata@comune.santorso.vi.it
pec: santorso.vi@cert.ip-veneto.net

Al fine di garantire il necessario coordinamento intersettoriale ed il rispetto di principi di efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa, partecipa alla seduta, senza diritto di voto, il Responsabile del Servizio urbanistica edilizia e commercio o suo delegato, con funzioni di segretario.

Art. 29 quater – FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

la Commissione si riunisce ordinariamente, su convocazione del presidente. L'avviso di convocazione è comunicato (tramite e-mail o PEC) ai componenti almeno due giorni prima della data di fissazione della riunione. Per la validità delle adunanze, che avvengono in seduta segreta, è necessaria la presenza del presidente, del segretario e di almeno un altro componente.

I pareri della Commissione sono assunti a maggioranza dei voti dei presenti, e in caso di parità, ha prevalenza il voto del presidente.

Qualora il presidente sia impossibilitato a partecipare alla commissione, assume la presidenza della commissione una figura a ciò delegata dal responsabile del settore tra i propri collaboratori con la prescrizione che tale delegato non può svolgere, all'interno del comune, funzioni di natura urbanistico edilizia.

Quando la Commissione sia chiamata ad esprimere la propria valutazione in relazione a istanze presentate da uno dei componenti della stessa o dai loro parenti ed affini fino al 4° grado, questi, se presente, deve denunciare tale sua posizione, astenendosi dall'assistere all'esame, alla discussione ed al giudizio, relativi all'istanza.

Dell'osservanza di tale prescrizione deve essere presa nota nel verbale.

I pareri della Commissione devono essere motivati.

La Commissione può sentire, qualora questi ne facciano domanda scritta al presidente, o convocare, qualora la Commissione ne ravvisi la opportunità, i firmatari delle domande.

La Commissione può, qualora ne ravvisi la necessità, effettuare sopralluoghi, al fine di acquisire tutti gli elementi necessari per una esatta valutazione delle opere per le quali è richiesto il suo parere.

Il presidente ha facoltà di incaricare uno dei componenti della Commissione a fungere da relatore su particolari progetti.

Dei pareri dalla Commissione, il segretario redige un verbale, che viene sottoscritto dai componenti e dal presidente.



Comune di Santorso

Provincia di Vicenza

Piazza A. Moro, 8
Tel. 0445/649520 – Fax 0445/649513
sito internet: www.comune.santorso.vi.it

c.a.p. 36014
P.I 00280750241
e-mail: edilizia.privata@comune.santorso.vi.it
pec: santorso.vi@cert.ip-veneto.net

I componenti della Commissione sono tenuti ad osservare il segreto sui lavori della medesima.