



COMUNE DI SANTORSO

Provincia di Vicenza

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	499
Data di registrazione	29/12/2017
NUMERO DI SETTORE	186

Oggetto:

CUP E94H14000720006 - CIG 65125874CE. INTERVENTO INTEGRATO PER L'EFFICIENZA ENERGETICA DELL'ISTITUTO COMPRESIVO G.B. CIPANI CON TECNICHE E TECNOLOGIE SOSTENIBILI - OPERE EDILI- APPROVAZIONE CRE E LIQUIDAZIONE DELLE COMPETENZE A FAVORE DELLA DITTA MAROSO IVO ENZO SRL DI MAROSTICA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 06/10/2014 con cui è stato affidato l'incarico per la diagnosi energetica e per il progetto preliminare dei lavori di efficientamento energetico dell'Istituto Comprensivo "G. B. Cipani" allo studio tecnico associato Stella/Trivellin ed allo studio di ingegneria impiantistica Ing. Bruno Frinzi entrambi con sede a Schio;
- Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 420 del 10/10/2014 con cui è stata approvata la convenzione di incarico per la progettazione preliminare affidata con la Deliberazione di cui sopra e con cui è stata impegnata la spesa necessaria;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 20/10/2014 con cui è stato approvato il progetto preliminare per l'intervento denominato "*Intervento integrato per l'efficienza energetica dell'Istituto Comprensivo "G.B. Cipani con tecniche e tecnologie sostenibili"*" progetto dell'importo complessivo di € 1.200.000,00 di cui € 945.430,00 per lavori ed O.S. e di € 254.570,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione redatto dallo studio tecnico associato Stella/Trivellin e dallo studio di ingegneria impiantistica Ing. Bruno Frinzi entrambi con sede a Schio;
- Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 375 del 30/10/2015 con cui è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva dell'intervento in oggetto allo studio tecnico associato Stella/Trivellin per la parte edile ed allo studio di ingegneria impiantistica Ing. Bruno Frinzi entrambi con sede a Schio;
- Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 420 del 03/12/2015 con cui è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto allo studio tecnico associato Stella/Trivellin per la parte edile ed allo studio di ingegneria impiantistica Ing. Bruno Frinzi entrambi con sede a Schio;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 170 del 07/12/2015 con cui è stato approvato il progetto esecutivo per le opere edili redatto dallo studio tecnico associato Stella / Trivellin di Schio per un importo di lavori di € **428.544,72** ed € **34.723,61** per oneri per la sicurezza diretti ed indiretti;
- Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 436 del 10/12/2015 di indizione della gara per l'affidamento delle opere edili;

- Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. **452** del **31/12/2015** con cui è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria dei lavori in oggetto a favore della ditta Maroso Ivo Enzo srl di Marostica per un importo di € 339.805,965 + oneri per la sicurezza diretti e speciali per un totale di **€ 374.529,575 + IVA 10%**;
- Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 8 del 20/01/2016 con cui i lavori in oggetto sono stati affidati in via definitiva alla ditta Maroso Ivo Enzo srl di Marostica;
- Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 423 del 22/11/2016 con cui è stata approvata la perizia di variante n. 1 redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Alessandra Stella che ha elevato l'originario importo contrattuale ad **€ 392.038,48 + iva 10%** ed ha concesso alla ditta 45 giorni di proroga per l'esecuzione dei lavori;

Ricordato che:

- il progetto è stato inviato alla Regione del Veneto per la partecipazione al bando di concessione di contributi promosso con D.G.R. n. 1421 del 05/08/2014 - ALLEGATO B) ad oggetto "*Riduzione dei consumi energetici ed efficientamento energetico degli edifici pubblici*" che persegue gli indirizzi del Piano Energetico Regionale – Fonti Rinnovabili – Risparmio Energetico – Efficienza Energetica adottato dalla Giunta Regionale;
- con successiva D.G.R. 535 del 21/04/2015 è stata approvata la graduatoria del bando sopra indicato ed è stato assegnato al Comune di Santorso un contributo di € 840.000,00 sulla spesa complessiva prevista di € 1.200.000,00 per la realizzazione dell'intervento;

Confermato che il progetto in questione risulta regolarmente presente nel programma annuale 2016 e triennale delle opere pubbliche 2016/2018 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 28/12/2015;

Dato atto che i lavori in oggetto sono iniziati in data 01/02/2016, come risulta dal relativo verbale di consegna lavori redatto in data 01/02/2016 con prot. 1500 e che gli stessi si sono conclusi in data 13/11/2016 (solo per le opere edili);

Considerato che durante le lavorazioni sono stati liquidati i seguenti SAL alla ditta esecutrice:

- con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 233 del 16/06/2016 è stato approvato e liquidato il SAL n. 1 alla ditta Maroso Ivo Enzo srl per un importo di **€ 77.564,89 + iva 10%**;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 284 del 15/07/2016 è stata erogata l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale alla ditta Maroso Ivo Enzo srl per un importo di **€ 74.905,14 + iva 10%**;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 372 del 24/10/2016 è stato approvato e liquidato il SAL n. 2 alla ditta Maroso Ivo Enzo srl per un importo di **€ 157.476,33 + iva 10%**;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 25 del 30/01/2017 è stato approvato e liquidato il SAL n. 3 pari al finale alla ditta Maroso Ivo Enzo srl per un importo di **€ 77.446,67 + IVA 10%**;

Richiamato il contratto d'appalto stipulato con la ditta esecutrice e sottoscritto in data 30/05/2016 Repertorio n. 2366, registrato a Valdagno in medesima data con serie 1T n° 4265;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 209 del 12/06/2017 con cui è stata approvata la perizia suppletiva e di variante per le opere impiantistiche redatta dall'Ing. Bruno Frinzi di Schio e a seguito della quale è stato aggiornato il quadro economico;

Considerato che in data 13/10/2017 è pervenuta al prot. n. 14740 da parte del Direttore dei Lavori, la documentazione relativa allo stato finale dei lavori in oggetto, comprendente:

- Relazione sul conto finale con relativi allegati
- Certificato di regolare esecuzione

Visto che alla luce della contabilità finale sopracitata il quadro economico aggiornato dell'opera risulta essere il seguente:

	progetto	aggiudicazione	FINALE CRE
A) Lavori a base d'appalto			
A1) Opere edili, serramentistiche e cappotto esterno	€ 428.544,72	€ 339.805,97	€ 354.134,10
A2) Opere impiantistiche	€ 426.337,22	€ 365.925,24	€ 394.311,12
A3) Oneri per la sicurezza per le opere edili, serramentistiche e impiantistiche di cui:			
A3.1_ Oneri per la sicurezza Speciali – opere edili	€ 23.291,49	€ 23.291,49	€ 23.291,49
A3.2_ Oneri per la sicurezza diretti – opere edili	€ 11.432,12	€ 11.432,12	€ 11.914,14
A3.3_ Oneri per la sicurezza diretti – opere impiantistiche	€ 3.662,78	€ 3.662,78	€ 3.662,78
A) TOTALE lavori ed oneri sicurezza	€ 893.268,33	€ 744.117,60	€ 787.313,63
B) Somme a disposizione dell'amministrazione			
B2) Spese tecniche			
_ progettazione esecutiva e coordinamento;	€ 39.054,00	€ 39.054,00	€ 48.403,92
_ direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza e coordinamento lavori;	€ 45.583,00	€ 45.580,00	€ 48.033,58
_ SCIA per VV.FF.	€ 1.610,00	€ 1.610,00	€ 1.610,00
_ Collaudo tecnico-amministrativo	€ 0,00		
B3) Cassa previdenziale 4% su spese tecniche	€ 3.449,88	€ 3.449,76	€ 3.921,90
B4) IVA 10% su A)	€ 89.326,83	€ 74.411,76	€ 78.731,36
B5) IVA 22% su voce (B2+B3)	€ 19.733,31	€ 19.732,63	€ 22.433,27
B6) art. 92 D.lgs. 163/2006	€ 13.236,02	€ 13.236,02	€ 2.686,04
B7) Imprevisti ed ECONOMIE COMPLESSIVE	€ 65.925,73	€ 164.352,99	€ 2.968,64
B7.1) incapsulamento, raccolta e smaltimento canali di ventilazione in cemento amianto (iva compresa)		€ 2.098,40	€ 2.098,40
B7.2) controsoffitti isolanti ed antisfondellamento (iva 22% compresa)		€ 18.300,00	€ 18.300,00
B7.3) opere veneziane per ombreggiamento aule (iva compresa)		€ 7.699,47	€ 7.699,47
B7.4) affidamento incarico per presentazione domanda ed accesso procedura benefici "conto termico 2.0"		€ 7.295,60	€ 7.295,60
B7.5) opere complementari edili (art. 57, comma 5, D.Lgs. 163/2006) + iva		€ 27.790,57	€ 27.790,57
B7.6) assistenze varie (iva compresa)		€ 2.458,30	€ 2.458,30
B7.7) opere complementari edili – seconda parte (art. 57, comma 5, D.Lgs. 163/2006) + iva			€ 7.454,15
B7.8) sistemazione sopraluce aule per passaggio impianti (iva compresa)			€ 549,00
B7.9) preventivo per presentazione domanda connessione impianto fotovoltaico alla società e-distribuzione			€ 244,00
B7.10) opere complementari impiantistiche (art. 57, comma 5, D.Lgs. 163/2006) + iva			€ 115.709,00
B7.11) opere di tamponamento con cartongesso di canali e tubature (iva compresa)			€ 3.929,91
B7.12) tassa gara opere complementari impiantistiche			€ 30,00
B8) Accordi bonari 3%	€ 28.362,90	€ 28.362,90	€ 0,00
B9) tassa Gare ANAC	€ 450,00	€ 450,00	€ 450,00
B10) progettazione e DDLL opere impiantistiche complementari (compresi oneri previdenziali e iva 22%)			€ 9.889,26
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 306.731,67	€ 455.882,40	€ 412.686,37
C) TOTALE INTERVENTO	€ 1.200.000,00	€ 1.200.000,00	€ 1.200.000,00

Ritenuto pertanto di approvare la documentazione sopra elencata relativa allo stato finale redatta da parte del Direttore dei Lavori, Arch. Alessandra Stella di Schio, dalla quale si evince che lo stato finale dei lavori contabilizzati ammonta ad € 354.134,10 + € 35.205,63 per oneri per la sicurezza + iva, importo dal quale dedotti i Sal già liquidati residua a credito dell'impresa, l'importo di € 1.946,70 + iva 22% quale importo relativo alle ritenute di garanzia da svincolarsi e liquidare con l'approvazione del CRE;

Richiamata la normativa vigente in materia di affidamenti, trasparenza e anticorruzione e tracciabilità:

- Art. 192 TUEL;
- Codice civile
- *Decreto legislativo 18/04/2016 n° 50*
- Regolamento di esecuzione (Dpr 207/2010) (per le parti non abrogate)
- Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.
- Legge 190/2012 art. 32
- Dlgs 33/2013
- Legge 7 agosto 2012, n. 135,
- Legge 208/2015 Art.1 comma 503 (Legge di Stabilità 2016)

Visto l'articolo 107 del Testo Unico degli Enti Locali n. 267 del 18.08.2000;

Richiamate la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 28/12/2015 con la quale si è approvato il D.U.P. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016/2018 e la deliberazione del C.C. n. 60 con la quale è stato approvato il BILANCIO DI PREVISIONE 2016-2018 e i relativi allegati;

Assunta la competenza ai sensi del Decreto del Sindaco n. 3 del 02.01.2017;

DETERMINA

1. di approvare la documentazione pervenuta al prot. n. 14740/2017 da parte del Direttore dei Lavori, relativa allo stato finale dei lavori in oggetto, comprendente:

- Relazione sul conto finale con relativi allegati
- Certificato di regolare esecuzione

2. di dare atto che dalla documentazione sopra elencata relativa allo stato finale redatta da parte del Direttore dei Lavori, Arch. Alessandra Stella, si evince che lo stato finale dei lavori contabilizzati ammonta ad € 354.134,10 + € 35.205,63 per oneri per la sicurezza + iva, importo dal quale dedotti i Sal già liquidati residua a credito dell'impresa, l'importo di € 1.946,70 + iva 22% quale importo relativo alle ritenute di garanzia da svincolarsi e liquidare con l'approvazione del CRE;

3. di confermare che l'intero importo relativo alle opere edili trova copertura all'interno del quadro economico complessivo dell'intervento di € 1.200.000,00, e che detto importo è stato impegnato al 04022.02.2108 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO ISTITUTO COMPRENSIVO CIPANI con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 452 del 30/12/2015, impegno 16705;

4. di liquidare e pagare alla ditta esecutrice dei lavori, Maroso Ivo Enzo srl con sede a Marostica l'importo a saldo pari ad **€ 1.946,70** + iva 10% per un totale di € 2.141,37 quale ritenuta di garanzia all'impegno n. **171261**;

5. di trasmettere copia del presente provvedimento alla ditta Maroso Ivo Enzo srl ed al direttore dei lavori Arch. Alessandra Stella.

Santorso, 29/12/2017

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici
Saterini Fabio

REGISTRAZIONE CONTABILE

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del T.U. – D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI

Capitolo	Anno	Descrizione Imp.	Importo	Imp.

ACCERTAMENTI

Capitolo	Anno	Descrizione Acc.	Importo	Acc.

Santorso, 29/12/2017

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario
Zattra M. Giliola

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione viene pubblicata in copia per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 18/01/2018 al 02/02/2018.

L'Incaricato
Marzari Antonella

Trasmessa copia a:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Consiglio Comunale | <input type="checkbox"/> Servizio Ragioneria |
| <input type="checkbox"/> Giunta Comunale | <input type="checkbox"/> Servizio Segreteria |
| <input type="checkbox"/> Sindaco | <input type="checkbox"/> Servizio Edilizia Pubblica |
| <input type="checkbox"/> Segretario Comunale | <input type="checkbox"/> Servizio Edilizia Privata |
| <input type="checkbox"/> Assessore _____ | <input type="checkbox"/> Servizio Tributi |
| <input type="checkbox"/> Albo Comunale | <input type="checkbox"/> Ufficio Personale |
| <input type="checkbox"/> Biblioteca | <input type="checkbox"/> Ufficio Anagrafe |
| <input type="checkbox"/> Villa Miari | |