



COMUNE DI SANTORSO

Provincia di Vicenza

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 420
Data di registrazione 09/11/2017

NUMERO DI SETTORE 159

Oggetto:

CUP = E91B16000350005. CIG= 72731075C3- LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE INTEGRAZIONE STRUTTURALE DEL PADIGLIONE C DI VILLA MIARI. DETERMINA A CONTRARRE ED INDIZIONE DELLA GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- La determinazione del Direttore dell'Istituzione Comunale di Villa Miari n. **110** del **05/10/2016** con cui è stato affidato all'Ing. Maurizio Munari di Thiene l'incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo per l'adeguamento sismico del padiglione C di Villa Miari;
- La deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione Comunale di Villa Miari n. **18** del **24/10/2016** con cui è stato approvato il progetto definitivo redatto dall'Ing. Munari di Thiene per un importo complessivo del quadro economico di € **1.070.000,00** di cui € **774.957,96** per lavori ed oneri per la sicurezza ed € **295.042,04** per somme a disposizione dell'amministrazione;
- La determinazione del Direttore dell'Istituzione Comunale Villa Miari n. **129** del **25/11/2016** con cui è stato affidato l'incarico per la redazione di sondaggi, prove di laboratorio, relazione geologica ed indagine sismica al geologo Dr. Bernardino Zavagnin di Schio;
- La determinazione del Direttore dell'Istituzione Comunale di Villa Miari n. **18** del **13/02/2017** con cui è stata disposta un'integrazione dell'incarico per approfondimento dell'esito delle indagini di classificazione sismica, all'ing. Maurizio Munari;

Considerato che, con nota pervenuta al protocollo in data 30/03/2017 la Regione Veneto ha comunicato la concessione a favore del Comune di un contributo di € **921.171,61** su una spesa complessiva preventivata di € **1.070.000,00** – spesa ammessa € 1.023.524,01- (Decreto del Direttore della Direzione Infrastrutture Trasporti e Logistica n° 39 del 29/03/2017) relativa all'intervento denominato "*Lavori di adeguamento sismico e integrazione strutturale del padiglione C di Villa Miari*" a valere sul POR FESR 2014 - 2020 Azione 5.3.2. - Interventi di messa in sicurezza sismica di edifici strategici e rilevanti pubblici ubicati nelle aree maggiormente a rischio - DGR 1057 del 29/06/2016;

Dato atto che che il suddetto contributo è stato concesso al Comune di Santorso e che pertanto la gestione delle procedure dovrà essere seguita e rendicontata dal Comune stesso;

Richiamati altresì i seguenti provvedimenti :

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. **21** del **15/06/2017** ad approvare la relativa variazione allo stanziamento del bilancio di previsione 2017/2019;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. **22** del **15/06/2017** ad approvare l'aggiornamento del Programma annuale 2017 e triennale 2017 – 2019 delle Opere Pubbliche inserendo l'intervento di “*adeguamento sismico ed integrazione strutturale del padiglione “C” di Villa Miari*”;
- la Determinazione del Servizio tecnico n° **275** del **04/08/2017** ad assumere al bilancio comunale l'impegno di spesa pari ad **€ 1.070.000,00** al capitolo 12032.02.7855 - impegno 172215;
- la Determinazione del Servizio Tecnico n° **337** del **14/09/2017** con la quale è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Maurizio Munari, progetto dell'importo complessivo di **€ 1.070.000,00** di cui € 774.949,12 per lavori ed oneri per la sicurezza compresi (questi ultimi pari ad € 29.698,02) oltre ad € 295.050,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Rilevato che l'opera è inserita nel programma triennale 2017/2019 delle opere pubbliche e nell'elenco annuale 2017 come aggiornato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 15/06/2017;

Considerato che

- con Decreto del Direttore della Direzione Infrastrutture Trasporti e Logistica n° 39 del 29/03/2017 la Regione Veneto ha fissato il termini per l'inizio lavori (30/04/2017) e per la ultimazione dei lavori (03/06/2018);
- con successiva deliberazione di Giunta Comunale n° 653 del 08/05/2017 la Regione Veneto ha disposto la proroga del termine di inizio lavori al (30/06/2017- termine ordinario-) e della rendicontazione finale dei lavori (30/09/2018- termine perentorio);
- che il cronoprogramma dei lavori ed il capitolato Speciale d'Appalto di cui al progetto esecutivo indicano in **350** giorni naturali e consecutivi;
- che risulta pertanto necessario procedere con un'urgenza, all'espletamento della gara relativa mediante una celere procedura di selezione quale la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, da attuare nel rispetto dei principi di affidamento dei contratti pubblici di lavori, anche in considerazione che una diversa procedura di affidamento prolungherebbe la tempistica del procedimento con conseguente grave danno rischio di non riuscire a rispettare il termine , al momento perentorio, della fine lavori;

Ritenuto infatti che:

- l'affidamento dell'intervento in argomento possa essere legittimamente espletato attraverso il ricorso alla procedura negoziata, per l'esecuzione di soli lavori, secondo quanto previsto dall'art. 63 comma 2 lett. c);
- l'intervento in parola è altresì riconducibile a quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lettera c), del D. Lgs. 50/2016 ed è quindi possibile procedere mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- che con DGC n° 93 del 28/09/2017 è stato istituito l'Albo degli Operatori Economici, suddiviso nella sezione lavori e nella sezione forniture beni e servizi;
- che nella sezione lavori sono presenti, ad oggi, 213 imprese delle quali , 100 abilitate alla categoria prevalente OG1 prevista nel capitolato speciale d'appalto;
- che delle imprese iscritte all'albo fornitori per la categoria e classifica corrispondente sono state selezionate, previa esame comparativo dei requisiti posseduti (Categoria e Classifica SOA richiesta, assenza di annotazioni riservate sull'operatore economico desunte dal casellario informatico disponibile sul portale ANAC, precedenti esperienze contrattuali concluse positivamente, regolarità contributiva accertata attraverso il DURC) le 15 imprese come da elenco in atti;

Ritenuto inoltre di adottare, come metodo di aggiudicazione, il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari sull'importo posto a base di gara ai sensi

dell'art. 95 comma 4 lett. a) del decreto legislativo 18 Aprile 2016 n° 50 in conformità ai pareri del MIT del 14/06/2017 e al parere ANAC del 23/06/2017.

Ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, si applicherà l'esclusione automatica delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo. Per la determinazione della soglia di anomalia verrà sorteggiato in sede di gara il metodo tra quelli previsti dall'art. 97, comma 2, lett. a), b), c), d), e), del D.Lgs. n. 50/2016.

Preso atto della necessità di adottare, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 267/2000 e dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, apposito provvedimento a contrarre, indicante gli elementi essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente, come di seguito esplicitato:

La finalità del presente provvedimento: è quella di determinare e definire la procedura di affidamento dei lavori in oggetto;

Le clausole ritenute essenziali devono considerarsi le seguenti:

- *Caratteristiche dell'espletamento dell'intervento* : secondo le indicazioni e le prescrizioni contenute negli elaborati di progetto esecutivi approvati ;

- *Le modalità di scelta del contraente:* procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara (art. 63 comma 1 lett. c) ed articolo 36 comma 2 lett.c) del Decreto Legislativo n. 50/2016;

- *Modalità e tempi di esecuzione delle prestazioni:* sono quelli previsti dagli elaborati di progetto e dal cronoprogramma lavori ;

- *Il pagamento delle prestazioni:* su stati di avanzamento lavori, in conformità a quanto stabilito nel CSA e presentazione di regolare fattura elettronica entro 30 giorni dalla data di presentazione al protocollo del Comune di Santorso;

- *L'affidamento dei lavori* sarà formalizzato mediante sottoscrizione di contratto d'appalto stipulato in forma pubblica amministrativa in modalità telematica;

Visti gli allegati predisposti dal responsabile unico del procedimento per consentire l'avvio della procedura di gara, come di seguito elencati e depositati agli atti:

- Lettera di invito;
- Allegato 1 istanza di partecipazione alla procedura negoziata e dichiarazione unica;
- Allegato 2 dichiarazione allegata all'offerta;
- Allegato 3 dichiarazione allegata all'offerta circa i futuri subappalti;
- Modello certificato di presa visione;
- Elenco ditte;

Ricordato che:

- con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 22/12/2015 con oggetto "Approvazione accordo consortile e regolamento per l'istituzione, disciplina e funzionamento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.)- SCHIO VAL LEOGRA -" è stato approvato l'accordo consortile e il relativo regolamento per l'affidamento ad un'unica Centrale di Committenza l'acquisizione di lavori, beni e servizi;

- che nella previsione di affidare la gestione della gara alla CUC "SCHIO -VAL LEOGRA"- era stata richiesta ancora in data 27/03/2017 alla Centrale Unica di Committenza la disponibilità all'inserimento della gara stessa nel calendario gare 2017 e che in tal senso la CUC aveva comunicato, con nota prot 18079, l'inserimento nel calendario gare 2017 ;

- che le procedure e gli atti amministrativi conseguenti sopracitati hanno determinato la necessità di posticipare la gara rispetto alla calendarizzazione ipotizzata e che, alla luce della urgenza e del tempo trascorso, si è convenuta e concordata con la CUC la concessione della deroga alla gestione della gara a favore della scrivente Amministrazione, deroga prevista dall'art 8 del regolamento di istituzione, disciplina e funzionamento della Centrale Unica di Committenza;

Ricordato altresì che secondo il combinato disposto dall'art. 38 comma 6 e comma 8, nelle more della definizione dei criteri di qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione anagrafica di

cui all'art. 33-ter del DL 179/2012, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012 n. 221;

- che questa Amministrazione è regolarmente iscritta all'AUSA presso l'ANAC;

Dato atto che:

- che la procedura di cui si tratta deve transitare per il sistema SIMOG e che il possesso dei requisiti di partecipazione dei partecipanti deve essere verificato esclusivamente attraverso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici istituita presso l'A.V.C.P. – ora A.N.A.C. – così come disposto dall'art. 213 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visti:

- il codice CIG : 72731075C3 richiesto all'A.N.A.C. ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. ;
- il codice CUP: E91b16000350005 richiesto al D.I.P.E. ai sensi dell'art. 11 della legge n. 3/2003 e s.m.i.;

Dato atto che ai sensi della Deliberazione n° 163 del 22/12/2015 dell'A.N.A.C. e in particolare l'art. 2, comma 1, è previsto che le stazioni appaltanti versino con cadenza quadrimestrale un contributo a favore dell'Autorità stessa variabile secondo la fascia di importo della procedura di affidamento in oggetto, che nel caso in oggetto è pari ad € 375,00 che saranno versati attraverso il relativo MAV che sarà inviato dall' ANAC nel prossimo quadrimestre;

Visto che, ai sensi dell'art. 35 comma 9 del Decreto Legislativo n. 50/2016 il presente appalto non viene suddiviso in lotti in quanto per tipologia ed entità di interventi che lo caratterizzano non è possibile frazionare lo stesso in più lotti;

Richiamata la normativa vigente in materia di affidamenti, trasparenza e anticorruzione e tracciabilità:

- Art. 192 TUEL;
- Codice civile
- *Decreto legislativo 18/04/2016 n° 50*
- Regolamento di esecuzione (Dpr 207/2010) (per le parti non abrogate)
- Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.
- Legge 190/2012 art. 32
- Dlgs 33/2013
- Legge 7 agosto 2012, n. 135,
- Legge 208/2015 Art.1 comma 503 (Legge di Stabilità 2016)

Visto l'articolo 107 del Testo Unico degli Enti Locali n. 267 del 18.08.2000;

Richiamate la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 29/12/2016 con la quale si è approvato il D.U.P. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2017/2019 e il BILANCIO DI PREVISIONE 2017-2019 e i relativi allegati;

Assunta la competenza ai sensi del Decreto del Sindaco n. 3 del 02.01.2017;

DETERMINA

1. di dare atto della necessità di adottare, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 267/2000 e dell'art. 32 del

D.Lgs. n. 50/2016, apposito provvedimento a contrarre, indicante gli elementi essenziali di contratto e le modalità di scelta del contraente, come di seguito esplicitato:

- *La finalità del presente provvedimento:* è quella di determinare e definire la procedura di affidamento dei lavori in oggetto;

Le clausole ritenute essenziali devono considerarsi le seguenti:

- *Caratteristiche dell'espletamento dell'intervento* : secondo le indicazioni e le prescrizioni contenute negli elaborati di progetto esecutivi approvati ;

- *Le modalità di scelta del contraente*: procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara (art. 63 comma 1 lett. c) ed articolo 36 comma 2 lett.c) del Decreto Legislativo n. 50/2016;
- *Modalità e tempi di esecuzione delle prestazioni*: sono quelli previsti dagli elaborati di progetto e dal cronoprogramma lavori ;
- *Il pagamento delle prestazioni*: su stati di avanzamento lavori, in conformità a quanto stabilito nel CSA e presentazione di regolare fattura elettronica entro 30 giorni dalla data di presentazione al protocollo del Comune di Santorso;
- *L'affidamento dei lavori* sarà formalizzato mediante sottoscrizione di contratto d'appalto stipulato in forma pubblica amministrativa in modalità telematica;

2. di indire la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara (art. 63 comma 1 lett. c) ed articolo 36 comma 2 lett.c) del Decreto Legislativo n. 50/2016 , per l'affidamento dei lavori in oggetto, invitando gli operatori economici come selezionati nell'elenco in atti utilizzando il criterio del pezzo più basso da determinarsi, mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 95 del Decreto Legislativo n. 50/2016 con applicazione dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, (esclusione automatica delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo). Per la determinazione della soglia di anomalia verrà sorteggiato, in sede di gara, il metodo tra quelli previsti dall'art. 97, comma 2, lett. a), b), c), d), e), del D.Lgs. n. 50/2016.

3. di approvare la seguente documentazione elencata in premessa e depositata agli atti:

- Lettera di invito;
- Allegato 1 istanza di partecipazione alla procedura negoziata e dichiarazione unica;
- Allegato 2 dichiarazione allegata all'offerta;
- Allegato 3 dichiarazione allegata all'offerta circa i futuri subappalti;
- Modello certificato di presa visione;
- Elenco ditte;

4. di dare atto che la presente procedura di affidamento verrà gestita direttamente dal Comune di Santorso, quale stazione appaltante, per quanto espresso in premessa

Santorso, 09/11/2017

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici
Saterini Fabio

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione viene pubblicata in copia per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 12/12/2017 al 27/12/2017.

L'Incaricato
Marzari Antonella

Trasmessa copia a:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Consiglio Comunale | <input type="checkbox"/> Servizio Ragioneria |
| <input type="checkbox"/> Giunta Comunale | <input type="checkbox"/> Servizio Segreteria |
| <input type="checkbox"/> Sindaco | <input type="checkbox"/> Servizio Edilizia Pubblica |
| <input type="checkbox"/> Segretario Comunale | <input type="checkbox"/> Servizio Edilizia Privata |
| <input type="checkbox"/> Assessore _____ | <input type="checkbox"/> Servizio Tributi |
| <input type="checkbox"/> Albo Comunale | <input type="checkbox"/> Ufficio Personale |
| <input type="checkbox"/> Biblioteca | <input type="checkbox"/> Ufficio Anagrafe |
| <input type="checkbox"/> Villa Miari | |