



Santorso (VI), 27 luglio 2027

**AVVISO D'ASTA PUBBLICA
PER L'ALIENAZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE
UBICATO IN COMUNE DI THIENE (VI) IN VIA CIMA DODICI N.22**

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

RENDE NOTO

che il giorno **mercoledì 09.09.2026 alle ore 9.00** presso la sede del Comune di Santorso in Piazza Aldo Moro n. 8, avrà luogo l'asta pubblica per l'alienazione dei seguenti beni:

EDIFICIO RESIDENZIALE "A SCHIERA" UBICATO A THIENE (VI) IN VIA CIMA DODICI N.22	
Identificazione catastale:	catasto fabbricati di Thiene (VI), foglio 2, mappale 1278, sub 10 e 12
Legittimità edilizia	Vedasi allegata perizia di stima prot. Com.le n.3636 del 23.03.2026
Descrizione dell'immobile	Vedasi allegata perizia di stima prot. Com.le n.3636 del 23.03.2026
Prezzo a base d'asta: Euro 237.500,00	
Cauzione: Euro 23.750,00	

L'alienazione dei lotti oggetto del presente bando d'asta pubblica non è soggetta ad Iva, il relativo contratto di compravendita sarà pertanto soggetto al pagamento della sola imposta di registro ipotecaria e catastale nelle percentuali previste dalla vigente legislazione fiscale.

RICEZIONE DELLE OFFERTE E GIORNO FISSATO PER L'ASTA

Il plico contenente la documentazione amministrativa e l'offerta economica, dovrà pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Santorso (Piazza Aldo Moro n. 8) con qualsiasi mezzo, a mano o con servizio postale, entro le ore **12.00 del giorno lunedì 07.09.2026** a pena di esclusione. Non saranno prese in considerazione offerte pervenute oltre la scadenza dei termini fissati, ancorché consegnate agli uffici postali prima del termine sopra indicato.

L'asta si svolgerà **alle ore 9.00 giorno mercoledì 09.09.2026** presso la sede municipale – sala consiliare 1° piano, in seduta pubblica.

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 si comunica che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi alla procedura di cui al presente bando e nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone.

Responsabile del procedimento: Ing. Carmelo Roberto Crupi

INFORMAZIONI E DOCUMENTAZIONE

Per informazioni e copia del bando rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale il giovedì dalle 9,00 alle 12,30, oppure al telefono ai n. 0445.649530 o all'indirizzo mail: ufficio.tecnico@comune.santorso.vi.it.

Copia dell'avviso di asta è consultabile visitando il sito internet del Comune di Santorso: www.comune.santorso.vi.it.

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici
f.to Ing. Carmelo Roberto Crupi